Ata da 14ª Sessão Ordinária de 02 de Maio de 2016.
4º Período Legislativo Ordinário - 16ª Legislatura.

Presidência: Alfredo Fernandes Estrada, Adenilson Correia e Luiz Gonzaga de Jesus

Secretaria: Mauro S. Salvador de Góes e Israel Francisco de Oliveira

Vereadores presentes: Adenilson Correia (Mestre Kalunga), Alacir Raysel, Alexandre Rodrigo Soares, Alfredo Fernandes Estrada, Donizete Plínio Antonio de Moraes, Etelvino Nogueira, Flávio Andrade de Brito, Israel Francisco de Oliveira, José Antonio de Barros, José Carlos de Camargo, Luiz Gonzaga de Jesus, Marcos Augusto Issa Henrique de Araújo, Mauro Salvador Sgueglia de Góes, Rafael Marreiro de Godoy e Rodrigo Nunes de Oliveira.
Vereador ausente: nenhum.

Início dos trabalhos às 18h07min.

Expediente:

Leitura de um trecho da Bíblia Sagrada e de um artigo da Declaração Universal dos Direitos Humanos pelo Vereador Etelvino Nogueira.

1. A Ata da 13ª Sessão Ordinária, realizada em 25 de Abril de 2016, foi lida e aprovada por unanimidade;
2. A Ata da 11ª Sessão Extraordinária, realizada em 25 de Abril de 2016, foi lida e aprovada por unanimidade;
3. O Presidente coloca em discussão o Parecer Contrário da Comissão Permanente de Constituição, Justiça e Redação o **Projeto de Lei nº 026-L**, de 13/04/2016, de autoria do Vereador José Carlos de Camargo, que "Dispõe sobre a concessão de auxílio moradia emergencial para desabrigados através de benefícios eventual e dá outras providências". O Parecer Contrário foi rejeitado por 13 (treze) votos contrários dos Vereadores Adenilson Correia, Alacir Raysel, Alexandre Rodrigo Soares, Donizete Plínio Antonio de Moraes, Etelvino Nogueira, Israel Francisco de Oliveira, José Antonio de Barros, Jose Carlos de Camargo, Luiz Gonzaga de Jesus, Marcos Augusto Issa Henriques de Araújo, Mauro Salvador Sgueglia de Góes e Rafael Marreiro de Godoy e Rodrigo Nunes de Oliveira e 01 (um) voto favorável do Vereador Flávio Andrade de Brito, e em única discussão e votação nominal e maioria simples;
4. O Presidente coloca em discussão o Parecer Contrário da Comissão Permanente de Constituição, Justiça e Redação o **Projeto de Lei nº 028-E**, de 15/04/2016, de autoria do Poder Executivo, que "Autoriza o Prefeito Municipal e extinguir, no âmbito municipal, o Consórcio de Desenvolvimento da Região Sudeste – CONSUDESTE e dá outras providências". O Parecer Contrário foi aprovado por 08 (oito) votos favoráveis dos Vereadores Donizete Plínio Antonio de Moraes, Etelvino Nogueira, Flávio Andrade de Brito, Israel Francisco de Oliveira, Luiz Gonzaga de Jesus, Marcos Augusto Issa Henriques de Araújo, Mauro Salvador Sgueglia de Góes e Rafael Marreiro de Godoy e 06 (seis) votos contrários dos Vereadores Adenilson Correia, Alacir Raysel, Alexandre Rodrigo Soares, José Antonio de Barros, Jose Carlos de Camargo e Rodrigo Nunes de Oliveira e em única discussão e votação nominal e maioria simples;

Ata da 14ª Sessão Ordinária de 02 de Maio de 2016.
4º Período Legislativo Ordinário - 16ª Legislatura.

Projetos do Executivo:

1. **Projeto de Lei n° 032-E,** de 02/05/2016, de autoria do Poder Executivo, que "Autoriza o Poder Executivo a abrir crédito especial no valor de R$535.826,26 (quinhentos e trinta e cinco mil, oitocentos e vinte e seis reais e vinte e seis centavos), no orçamento vigente".
2. **Projeto de Lei Complementar n° 001-E,** de 12/01/2016, de autoria do Poder Executivo, que "Concede o efeito repristinatório ao subitem 22, item IV, do Anexo I, da Lei Complementar nº24, de 23 de dezembro de 2003 e dá outras providências".
3. **Projeto de Lei Complementar n° 002-E,** de 25/01/2016, de autoria do Poder Executivo, que "Dispõe sobre alteração na Lei Complementar nº24, de 23 de dezembro de 2003 e dá outras providências".

Projetos do Legislativo:

1. **Projeto de Resolução n° 009-E,** de 26/04/2016, de autoria do Vereador Etelvino Nogueira que, "Institui Comissão de Assuntos Relevantes – CAR para acompanhar a revisão do contrato de programa com a Sabesp, concomitante à revisão do Plano de Saneamento Municipal, conforme previsto no ART. 7ºB, da Lei Municipal nº3. 751, de 28 de dezembro de 2011".
2. **Projeto de Decreto Legislativo n° 004-L,** de 18/04/2016, de autoria do Vereador Etelvino Nogueira que, "Dispõe sobre a concessão de Título de Cidadã São-roquense à Senhora Nunziata Rana Vecchioli na Sessão Solene Alusiva ao Dia da Comunidade Italiana".

Requerimentos:

1. **Vereador Marcos Augusto Issa Henriques de Araújo e Israel Francisco de Oliveira** – nºs: **144/2016.** Solicita informações referentes às obras de reconstrução do trecho da Av. Antonino Dias Bastos (marginal) devastados pela chuva do dia 11 de março de 2016.
2. **Vereador Adenilson Correia (MESTRE KALUNGA) –** nºs: **147.** Solicita informações sobre a possibilidade da realização de obras de infraestrutura, com captação de águas pluviais, e posterior pavimentação asfáltica da Rua Caio Prado Junior, localizada no Bairro Darci Penteado, Distrito de Maylasky; **151.** Solicita informações sobre a possibilidade de canalização do córrego localizado atrás da CEMEI Adelina Mischiatti Caparelli e EMEI Aparecida Leite Dias, Distrito de Maylasky, ao lado d antigo "Campo do Cinzano"; **152.** Solicita informações sobre a possibilidade de construção de um campinho de areia e área de lazer atrás da CEMEI Adelina Mischiatti Caparelli e EMEI Aparecida Leite Dias, Distrito de Maylasky, ao lado do antigo "Campo do Cinzano"; **153/2016.** Solicita informações sobre a possibilidade de pavimentação asfáltica da Rua Vitor Amaro Garcia, em toda sua extensão, Bairro do Marmeleiro.
3. **Vereador Etelvino Nogueira** – nºs: **148/2016.** Solicita informações referentes à colocação de lixeiras na Praça do Distrito de Maylasky.
4. **Vereador Donizete Plínio Antonio de Moraes** – n°s: **149.** Solicita informações sobre movimentação de operários e máquinas na Avenida Antonio Dias Bastos; **150.** Solicita informações sobre a possibilidade de manutenção no Ginásio Municipal Luiz Antonio de Araújo, localizado no Bairro do Junqueira; **154/2016.** Solicita informações sobre valores

economizados com a redução da carga horária da Prefeitura, em meio ao período, no final do ano de 2015, e sobre a suposta queda de arrecadação do Município.

Indicações:

1. **Vereador Adenilson Correia (MESTRE KALUNGA)** – nºs: **473/2016.** Solicita a realização dos serviços de motonivelamento e cascalhamento nas Ruas Candeias (antiga Rua Ipê) e Guaiuvira, Bairro Alto da Serra, em frente à Igreja Congregação Cristã do Brasil; **481.** Solicita manutenção (roçada, capinação, limpeza e, principalmente, motonivelamento e cascalhamento) nas seguintes vias: Estrada Ernesto Stockler de Lima e Rua Luiz Marasatti, pertencentes ao Bairro São João Velho; **482.** Solicita, com urgência, "operação tapa buraco" na Rua Jorge Araújo, próximo ao imóvel nº 399, Vinhas do Sol, Distrito de Maylasky; **483.** Solicita o recapeamento asfáltico na Rua Drª Carla Ceragioli; **484.** Solicita a realização dos serviços de roçada e capinação, assim como a limpeza em bocas de lobo, em toda a extensão da Vila Arruda; **485.** Solicita a pavimentação da viela que liga a Rua Benedito dos Santos Caparelli à Rua Luiz Matheus Maylasky, Distrito de Maylasky; **486.** Solicita, com urgência, sinalização de "mão dupla" e de vagas de estacionamento na Rua Leôncio de Toledo, com início próximo ao Supermercado Três Irmãos, Distrito de Maylasky; **487.** Reitera pedido feito através do Ofício Vereador nº 318/2016, solicitando, com urgência, motonivelamento e cascalhamento na Alameda dos Manacás, na Alameda dos Ipês, na Travessa da Estrada da Aeronáutica e nas demais vias do Bairro Alto da Serra que necessitem dessas benfeitorias; **488.** Solicita prolongamento de rede de água na Rua José Tibaia, próximo ao imóvel nº 85, Bairro Guaçu II; **489/2016.** Solicita a criação de mais horários de ônibus para atender os moradores das ruas Juraci Rezende e Dom Ernesto de Paula, Jardim Suíça Paulista.
2. **Vereador Marcos Augusto Issa Henriques de Araújo** – nºs: **474/2016.** Solicita a realização de operação "tapa buraco" na Rua Anésio de Moraes bairro Buracão.
3. **Vereador Rafael Marreiro de Godoy** – nºs: **475.** Solicita a construção de uma creche e área de lazer no Bairro Volta Grande; **476.** Solicita a realização dos serviços de limpeza, roçada e capinação nas seguintes vias: Rua João Pinto Splendore, Rua Elizabete Fernandes, Rua Alfredo Haak, Rua Giuliano Rodrigues Haak, todas localizadas no bairro Santo Antonio; **477.** Solicita a implantação de pavimentação asfáltica no trecho entre a Rua João Pinto Splendore e a Rua Elizabete Fernandes, Bairro Santo Antonio; **478.** Solicita o recapeamento da Rua Carla Ceragioli, Distrito de Maylasky; **479.** Solicita a realização de operação "tapa-buraco" na Rua Carla Ceragioli, Distrito de Maylasky; **490.** Solicita recapeamento da Rua Carla Carrara, ao lado da linha férrea em Maylasky; **491.** Solicita "operação tapa buraco" na Rua Carla Carrara, ao lado da linha férrea em Maylasky; **492/2016.** Solicita roçada, capinação e limpeza nas margens da Rua Carla Carrara, ao lado da linha férrea em Maylasky.
4. **Vereador Alfredo Fernandes Estrada** – nº: **480/2016.** Solicita o recapeamento asfáltico da Avenida Prefeito Bernardino de Lucca.
5. **Vereador Alexandre Rodrigo Soares–** nºs: **493.** Solicita a realização dos serviços de

motonivelamento e cascalhamento na Estrada da Ponte Lavrada; **494.** Solicita os serviços de limpeza e roçada na Estrada Mario de Andrade; **495.** Solicita a colocação de 02 (dois) bicos de luz na Rua Anésio de Moraes, Jardim Maria Trindade; **496.** Solicita a colocação de 07 (sete) bicos de luz na Estrada da Capela da Grama, Canguera; **497/2016.** Solicita a construção de um campo de futebol de areia na Vila do Pitu, Cambará.

6. **Vereador Alacir Raysel** nºs: **498.** Reitera a Indicação n° 439/2016, Solicitando os serviços de roçada, capinação e limpeza nas vias públicas, na área verde e no rio (ribeirão), do Pq. Primavera (Gabriel Piza); **499.** Reitera a Indicação nº 438/2016, solicitando manutenção do campo de futebol socyete e implantação de espaço para lazer com play ground, na área localizada na Avenida Guilherme de Almeida e Rua Jorge de Lima, Bairro Gabriel Piza; **500.** Reitera a Indicação n° 437/2016, solicitando a complementação de 30 metros de tubulação do córrego, que passa nos fundos dos imóveis de nºs 235, 245, 269 e 277, da Rua Vinícius de Moraes, Bairro Gabriel Piza; **501.** Solicita operação tapa-buracos nas vias públicas do Bairro Gabriel Piza e Pq. Primavera, principalmente na Av. Guilherme de Almeida, Rua Cecília Meireles e Rua Libório Pereira Leite; **503.** Reitera a Indicação nº 434/2016, solicitando implantação pavimentação asfáltica na Rua Roque Soares de Camargo, Jardim Santa Maria, Bairro Gabriel Piza; **504.** Reitera a Indicação n° 432/2016, solicitando motonivelamento, cascalhamento, implantação de guias e sarjetas, rede coletora de esgoto, rede de água, pavimentação asfáltica e iluminação pública, na Rua Dom José Gaspar e Rua Dom Pedro I, Jardim Villaça e Jardim Mosteiro; **505.** Reitera a Indicação n° 433/2016, solicitando pavimentação, iluminação e paisagismo na Viela de acesso à Rua Santa Leocádia e Santa Virginia, Jd. Villaça; **506**. Solicita motonivelamento e cascalhamento na Estrada dos Pessegueiros e Rua Giuseppe Trimarco, Bairro Gabriel Piza; **507.** Solicita roçada, capinação e limpeza nas vias públicas dos Bairros Gabriel Piza e Pq. Primavera; **508/2016.** Reitera a Indicação n° 435/2016, solicitando os serviços de roçada, capinação e limpeza nas margens da Rua Vicenzzo Rampini, Bairro do Mendes.
7. **Vereador Etelvino Nogueira –** nºs: **509.** Reitera pedido feito através da Indicação n° 464/2016, solicitando manutenção nas pontes localizadas no Loteameno Vale das Andorinhas; **510.** Reitera pedido feito através da Indicação n° 465/2016, solicitando tubulação de águas pluviais para um trecho da Estrada Municipal do Caetê, próximo ao Pesqueiro Caetê; **511.** Reitera pedido feito através da Indicação n° 462/2016, solicitando operação tapa-buraco em trecho da Estrada Municipal do Carmo (inicializando na cabeceira da Ponte Luíz Gonzaga), Bairro do Carmo; **512.** Solicita serviços de motonivelamento, cascalhamento e roçada pra Rua Araçoiaba da Serra, Loteamento Sun Valley, Bairro do Caetê; **513.** Reitera pedido feito através da Indicação n° 406/2016, solicitando serviços de roçada pra Estrada Municipal do Carmo; **515.** Reitera pedido feito através da Indicaçção n° 408/2016,solicitando serviços de motonivelamento, cascalhamento para Rua Comandante Edgard Pereira Armond, Rua Major PM Lauro Durães, Lot. Clube dos Oficiais, Bairro do Carmo; **517.** Solicita a colocação de um ponto de ônibus, tipo concha, na Estrada Municipal do Caetê, com o cruzamento da Rua Araraquara; **519.** Solicita manutenção na ponte de

madeira para acesso de pedestre da Vila Lino; **520.** Solicita placa de identificação para Ponte José Germiniassi, localizada na Estrada dos Venâncios, Bairro Pavão, conforme Lei Municipal n° 4225/2014; **521/2016.** Solicita placa de identificação para ponte Luiz Gonzaga da Rocha, Bairro do Carmo. (Lei n° 4068/2013).

8. **Vereador Donizete Plínio Antonio de Moraes** – nº: **514.** Solicita a realização de poda de árvore localizada na altura do imóvel nº 44 da Rua Amador Bueno, região central; **516.** Solicita a realização de vistoria e, se necessário, corte de árvore na altura do imóvel nº 449 da Avenida São Roque, Bairro da Estação; **518/2016.** Solicita a realização de vistoria e, se necessário, corte de árvore na altura do imóvel nº 43 da Rua Benjamin Constant, região central.

Moções:

1. **Vereador Rodrigo Nunes de Oliveira** – nº: **060.** De Congratulações aos organizadores do evento "páscoa Solidária Gaviões da Fiel de São Roque 2016", realizado no Bairro Gabriel Piza; **061/2016.** De Congratulações à equipe "Free Fall on the Tape por São Roque" pelo incentivo à prática do "slackline" em nossa cidade.
2. **Vereador Mauro Salvador Sgueglia de Góes** – nº: **064.** De Congratulações aos Organizadores da "9ª Copa Canguera de Futebol Amador" e à Equipe "Inimigos da Bola Futebol Clube", Campeã do Torneio. O Autor da Moção apresentou Requerimento verbal solicitando o adiamento da Moção para a próxima Sessão ordinária. O Requerimento foi aprovado por unanimidade.
3. **Vereador José Antonio de Barros** – nº: **069.** De Congratulações ao Jornal da Economia pelos seus 26 anos de relevantes trabalhos de informações aos leitores de toda nossa região.
4. **Vereador Adenilson Correia (MESTRE KALUNGA)**– nº: **071.** De Congratulações aos Agentes Controladores de Vetores do Município pelos relevantes trabalhos desenvolvidos no combate a proliferação da Dengue.
5. **Vereadores Marcos Augusto Issa Henriques de Araújo e Alacir Raysel**– nº: **072/2016.** De Pesar pelo falecimento do estimado Jovem Felipe dos Santos Netto.
6. **Vereadores Alacir Raysel, Alfredo Fernandes Estrada e Israel Francisco de Oliveira** – nº: **077/2016.** De Pesar pelo falecimento da estimada Senhora Zilda Carrilo dos Santos.
7. **Vereador Donizete Plínio Antonio de Moraes** – nº: **071/2016.** De Pesar pelo falecimento do estimado Senhor Oswaldo Rodrigues Silva.

Matérias analisadas no expediente:

(Com parecer favorável da Comissão Permanente de Constituição, Justiça e Redação).

1. **Moção de Congratulações**– n°s **060, 061, 069 e 071/2016 –** a Mesa Diretora a encaminhará;
2. **Moção de Pesar**– n°s **072, 075 e 077/2016 –** a Mesa Diretora a encaminhará;
3. **Indicações** – nºs **473 a 518/2016** – a Mesa Diretora as encaminhará.

Tribuna:

1. **Vereador Luiz Gonzaga de Jesus:** Comenta sobre a situação crítica da Vila São Rafael, que se encontra com suas bocas de lobo, com necessidade de execução de serviços de limpeza e reconstrução. Diz que se preocupa com a falta da execução dos serviços de manutenção nas bocas de lobo da Vila São Rafael, que há um ano e meio não vem sendo realizado naquela localidade. Cobra do Senhor Prefeito, providências junto ao setor competente, a execução de serviços de coberturas nos pontos de ônibus instalados na Região da Vila Nova São Roque, Jardim Marieta, São Rafael, Jardim Brasília, Quinta dos Teixeira e Jardim Ester. Diz que os Vereadores muito solicitaram providências e a Administração não executou os serviços solicitados. Cobra do Senhor Prefeito, providências junto aos Diretores do Executivo, para exercer a cidadania e respeito junto à população. Cobra também do Senhor Prefeito, uma atenção especial para com a população do Bairro Marmeleiro, com a abertura da Rua Ermete Ghissardi, da Vila Nova, para facilitar o acesso dos moradores à Cidade de São Roque, pois, com o término da obra da duplicação da Rodovia Raposo Tavares, os moradores terão que ir até o retorno na Cidade de Mairinque, para retornar para São Roque, fato que é absurdo, acontecer sem que haja providências dessa Administração Municipal.
2. **Vereador Marcos Augusto Issa Henriques de Araújo:** Boa noite aos Colegas da Câmara, à Imprensa Regional, aos Funcionários da Câmara e aos Internautas. Sou Vereador Guto Issa, da Rede Sustentabilidade de São Roque, São Paulo. Segue o rítimo forte do trabalho do "Mandato Cidadão", atendendo as Associações e moradores, a grupos não formalizados. Recebo dezenas de solicitações por dia e encaminho aos Setores responsáveis, e infelizmente, por pura falta de competência da Administração atual, em parte e claramente por perseguição política, contra o meu mandato, por outra parte, muitas das solicitações encaminhadas pela população, através de mim, não são atendidas, mesmo assim, eu não deixo de fazer o meu trabalho de denunciar todos desmandos que fazem desta, uma das piores Administrações que São Roque, já teve. Continuo acompanhando junto ao Ministério Público Estadual as denúncias por mim apresentadas, e em especial, às feitas contra a VIVO S.A, Sabesp, América Latina Logística, CETESB, e às Contas da Prefeitura de São Roque, e especial às relativas à Santa Casa e à Mobilidade Urbana, no Jardim Santa Vitória. Desde o início do mandato venho anunciando o mau uso do dinheiro público, pela Administração perdulária de São Roque. Ela é boa para atender rapidamente os interesses dos empresários da Região, mas ruim para respeitar os direitos de seus funcionários, como no caso Reposição Salarial. Mais uma vez e assim como dezenas de Sessões ao longo de 3 (três) anos de mandato, uso dessa Tribuna para denunciar os maus feitos dessa Administração, que melancolicamente caminha para o seu final. Investigação sobre o terreno, conhecido como estacionamento do Shopping. Meus amigos, essa é a CAR do Estacionamento do Shopping com mais de 600 folhas, um trabalho árduo de seis meses, que se encerrou na semana passada e este é o Relatório Final, com parecer de mais de 50 páginas, com documentos, provas fartas de que foram encontradas por essa Comissão

Presidida por mim, e fui acompanhado pelo Vereador Kalunga e Vereador Donizte. Agradeço aos dois, agradeço aos funcionários desta Casa, e aos servidores da Prefeitura, que nos ajudaram a coletar esse material. Foram ouvidos depoimentos de Técnicos, dos Advogados da Prefeitura. Agradeço aos Funcionários da Sabesp. Foram ouvidos depoimentos de Técnicos da Prefeitura e do Empresário local. O Parecer Final tem 48 páginas e está à disposição de quem tiver interesse em saber mais sobre esse assunto. Reunimos toda sorte de documentos, doação da área, Decreto de desapropriação, Leis Municipais da década de 50, Registro de Imóveis de 1945 e 1960, enfim uma somatória de provas que chama atenção pela riqueza de detalhes. Chama atenção deste Vereador alguns pontos controversos descobertos no curso da CAR, em especial esses que passo à discorrer: Estava a se manifestar no Ministério Público Estadual. O Cartório de Registro de imóveis de São Roque afirmou que o imóvel se assemelha e se parece com o imóvel matriculado e em nenhum momento o Cartório de Registro afirmou que o imóvel adquirido pelo Empresário é o mesmo, apenas que se assemelha ou se parece. Portanto, nenhum Cartório afirma que o imóvel se parece com o documento dele. Item 2. Os dois imóveis vizinhos ao terreno, no caso a Academia ali, com matrículas registradas no Cartório local há décadas. Apontam a existência de viela ou de rua ou de Avenida Projetada em sua parte frontal e são datados de décadas atrás. As construções desses lotes, sempre respeitaram a via pública, não denominada até então. Item 3. Em nenhum momento, seja junto ao Ministério Público, seja perante a esta CAR, perante o Empresário interessado o Departamento Jurídico da Prefeitura de São Roque, defendeu os interesses do Município e dos Munícipes, muito pelo contrário, aceitou sem questionar o peso de terceiros, mesmo tendo investido recursos públicos pagos com o ônus de contribuintes por décadas a conta de luz do imóvel foi paga durante e a mais de 15 anos, com dinheiro do povo. Estranhamente o Departamento Jurídico da Prefeitura, contrariou pareceres de seus próprios técnicos da Administração atual e da passada, além de documentos incontestáveis existentes nos seus cadastros. Coletamos documentos de mais de 60 anos, e em nenhum deles sequer existe a menção à metragem apontada pelo Empresário, ou seja, 2090 metros quadrados, e em nenhum momento, e em nenhum cadastro de nenhum imóvel da Prefeitura naquela região, apareceu essa metragem que surgiu agora em 2014. Item 5. Em 2006, a CPFL a sucessora da Light, que era proprietária original do terreno, informou a Prefeitura por via Administrativa, que possuía apenas 840 metros quadrados, naquela região, por isso pediu e obteve uma significativa redução de impostos. Portanto amigos, se ela afirmava que havia 840 metros quadrados em 2006, como ela ganhou 2090 metros quadrados em 2014. O terreno deu cria? Multiplicou por 3(três) a metragem do terreno, 7 ou 8 anos depois? Não. Item 6. Qual a razão da CPFL vender um terreno no Centro da Cidade, medindo 2090 metros quadrados por apenas 135 mil reais, considerando que o valor venal do m2 é de mil reais na Marginal. Valor exato mínimo do terreno seria de 2 milhões e 90 mil reais e a CPFL, vendeu esse terreno por 135 mil reais, menos de 10% do valor venal do terreno. É de se estranhar não é?. Uma empresa do porte da CPFL vai

vender um terreno nesse preço, no Centro da Cidade e justamente que está em cima de uma praça denominada e regulamentada, de uma Rua denominada regularmente, onde foram investidos milhares de reais de recursos do Cidadão. Outro item, 7. E quando foi feita essa revisão para baixa dos impostos dos proprietários da área, foi estimado o valor do terreno de 840 metros quadrados em 407 mil reais. À época foi esse valor que a CPFL ofertou para a Prefeitura, e em 2014, oito anos depois, ela vende 3(três) vezes a metade, praticamente por um terço do preço. Então gente, há muito fato em controversa, e há muita coisa estranha nessa negociação. Portanto passo agora a transmitir para os amigos a conclusão da CAR. A CAR do Estacionamento do Shopping, concluiu que sim, existe uma via pública no local denominada por lei em plena vigência da eficácia a Lei 4.237 em 2014, sem nenhum vício formal, esta Lei não foi respeitada pela Administração atual. Não existe nenhuma razão lógica ou técnica para revogar esta Lei e a Lei anterior que denominava a Praça Pública, de autoria do Vereador Etelvino, no Município que investe sobre aquela área. Esta é a intenção de revogar essas Leis, que teve vigência e eficácia e estão perfeitamente, são perfeitas do ponto de vista formal. Assim como o bico do terreno também é público, onde havia um ponto de ônibus, sua base da guarda, doado para a Municipalidade há mais de 40 anos, e que foi entregue ao Empresário que removeu no Domingo de Páscoa. A farta documentação coletada, prova a incoerência total da argumentação do Departamento Jurídico da Administração atual. Toda documentação será encaminhada brevemente ao Ministério Público. Amigos esse caso do Estacionamento do Shopping é um exemplo da seriedade e dedicação do meu mandato, com a população de São Roque. Um trabalho sério, técnico e responsável. A função mais importante do Vereador é de fiscalizar o Executivo e nunca me furtei a ela. É possível fazer política séria de forma transparente, responsável e defender os interesses do Município, desde que não tenha o rabo preso com ninguém. A sociedade exige políticos que tenham compromisso com o povo. Chegamos juntos a construir um novo Município neste País. Esse Brasil que existe aí fora não queremos mais ver. Obrigado pela atenção. Deus abençoe a todos. Vereador Guto Issa, da Rede Sustentabilidade de São Roque.

3. **Vereador Rafael Marreiro de Godoy:** Inicia seu pronunciamento, cumprimentando Grupo do Bem, que são pessoas que procuram fazer o bem, que é um grupo de jogadores de futebol, que realizam eventos e destinam o recurso arrecadado para favorecer pessoas necessitadas, no Distrito de São João Novo. São amigos do Flash, porque gostam de músicas antigas. É um grupo de pessoas boas, do qual ele faz parte desde a sua fundação. Parabeniza os amigos do Flash back. Comenta sobre a necessidade do Executivo, executar serviços de fiscalização e desassoreamento dos Rios do Distrito de São João Novo. Fala que as pessoas estão invadindo terrenos, inclusive, construindo nas beiras dos rios, depois são expulsas causando transtornos, e isso ocorre por falta de fiscalização. Cobra do Senhor Prefeito, providências para executar serviços de fiscalização para o Rio Taxaquara, que se encontra em estado precário de conservação. Informa que conversou com o Senhor Prefeito, e foi informado que está vindo verba para a Cidade de São Roque, destinada aos

serviços de desassoreamento dos rios de São Roque. Cobra da Guarda Civil Municipal e Polícia Militar a execução de serviços de policiamento para a Rodovia René Benedito Silva, visando coibir a ação dos bêbados e dos vândalos, nos finais de semana. Ressalta que se sentiu chateado, por não ter visto no Edital do Concurso Público, aberto pelo Executivo, vagas para a GCM, Guarda Civil Municipal, que é uma luta deste Vereador para melhorar a Segurança Pública no Município. Fala que se não for possível incluir no Edital do Concurso Público vagas para a GCM, ele conclui que esse Prefeito, deve ter sua residência em local bem seguro, e não se importa com a segurança da população, onde muitos residem em locais de periferia, onde os bandidos se aproveitam que não tem policiamento e invadem as residências, no momento que as pessoas estão chegando nas garagens.

Aparte Vereador Donizete Plínio Antonio de Moraes: Comenta que é de se estranhar, que a Diretora de Finanças, junto ao Advogado, estiveram em reunião neste Legislativo, por convocação do Presidente para prestar esclarecimentos e que o Advogado foi muito mal educado com o Substituto da Diretora de Finanças, inclusive, dizendo que não tem verba, nem para conceder o 5% de Reposição Salarial do Funcionalismo Público Municipal e, agora abre Concurso Público. Questiona o Senhor Prefeito, com que dinheiro vai pagar os novos funcionários que forem aprovados no Concurso? Informa que, com relação à empresa contratada pela Administração para realização do Concurso, já recebeu informações, de várias denúncias de fraudes feitas no Ministério Público, e conclama os Vereadores para fiscalizar isso.

'Vereador Rafael Marreiro de Godoy: Diz que o Concurso Público é bem vindo, mas como é ano eleitoral não é viável. Fala ao Vereador Donizete, que o Advogado e pessoal do Executivo, convocados para reunião neste Legislativo, são pessoas muito mal preparadas para participar de reunião neste Legislativo. Fala ao Vereador Etelvino Nogueira, para não fazer pergunta difícil, porque eles não sabem responder. Cobra novamente, do Senhor Prefeito, a locação da "Casa de Abrigo", na Cidade de Barretos, para os pacientes que vão ao Hospital do Câncer, para se curar e não tem um local para descanso enquanto aguardam atendimento.

4. **Vereador Rodrigo Nunes de Oliveira:** Informa que dois eventos serão realizados na Avenida Bandeirantes, no próximo sábado, que são Fast Food, e outro Snake Flay. Agradece Juliana e Hamilton, pela organização dos eventos. Fala que é muito bom que se realizem esses eventos para trazer os turistas para a Cidade de São Roque. Informa que está aberta inscrição para Curso de Cuidador de Idosos, que é muito importante para a população. Fala que é o melhor investimento que o Município pode fazer. A Professora que ministra essas aulas é a Dra Gláucia, especialista na área. Agradece o Setor de Desenvolvimento Econômico por atender suas solicitações. Informa que o Secretário da Habitação, do seu Partido, Democratas estará vindo para o Município de São Roque, para entregar o Certificado de regularização de Imóveis. Diz que seu objetivo é entregar mais de mil matrículas registradas dos imóveis, cuja documentação valoriza e facilita negociações dos imóveis com mais segurança Jurídica. Informa que foram concluídas a pista de BMX, e

a área VIP do Rodeio, para prática de esportes todos os dias. Fala que a pista BMX, foi construída para Atletas profissionais e todos novos Atletas.

5. **Vereador Adenilson Correia (MESTRE KALUNGA):** Fala que hoje, dia 2 de Maio de 2016, comemora-se o Dia do Taquígrafo. Profissão muito importante que existia na Assembléia Legislativa. Parabeniza a todos que trabalham nessa área. Cumprimenta seu amigo JILÓ. Parabeniza o Presidente CHICO ARANHA, o Netão e Organizadores da Romaria dos Cavaleiros de São Roque, pela realização do Evento da Romaria para Pirapora, no dia 39 e 30 de Abril de 2016. Parabeniza o Senhor Prefeito pelo Convênio com o Ciretran. Informa que na próxima semana o Senhor Prefeito enviará Projeto de Lei para a instalação do Detran. Comenta sobre o Distrito de Maylasky. Cobra do Executivo providências para as Ruas do Distrito de Maylasky, como para a Rua Vicente da Costa, para início da Rua Luiz Matheus Maylasky, Rua Batista Pedroni. Fala que o Distrito de Maylasky é muito intenso e precisa de atenção especial dessa Administração, para as Ruas que se encontram em estado crítico que são: Rua Nelson Nunes da Silva, Estrada do Cometa, localizada no Bairro do Rosário, ao lado da Rua Célia Asse Jacobe. Solicita desassoreamento do córrego atrás da EMEI Célia Asse Caparelli. Cobra do Senhor Prefeito a execução de limpeza no campo de areia do Distrito de Maylasky. Informa que as máquinas estão no Campo da Vila Amaral. Cobra do Senhor Prefeito a execução de serviços de limpeza na Rua Platina, que se encontra em estado de abandono. Afirma que continuará cobrando a execução de serviços no Distrito de Maylasky.

Ordem do Dia:

1. **Projeto de Resolução n° 009-E,** de 26/04/2016, de autoria do Vereador Etelvino Nogueira que, "Institui Comissão de Assuntos Relevantes – CAR para acompanhar a revisão do contrato de programa com a Sabesp, concomitante à revisão do Plano de Saneamento Municipal, conforme previsto no ART. 7ºB, da Lei Municipal nº3. 751, de 28 de dezembro de 2011". O projeto foi aprovado por unanimidade, em única discussão, votação nominal e maioria simples.
2. **Projeto de Lei nº 025-E,** de 07/04/2016, de autoria do Poder Executivo, que "Dispõe sobre a abertura de crédito especial no valor de R$2.9000.000,00 (dois milhões e novecentos mil reais)".O Projeto foi aprovado por unanimidade em primeira discussão, votação nominal e maioria absoluta.
3. **Projeto de Lei nº 023-E,** de 06/04/2016, de autoria do Poder Executivo, que "Autoriza o Poder Executivo a abrir crédito suplementar no valor de R$ 3.550.000,00 (três milhões, quinhentos e cinquenta mil reais) no orçamento vigente". O Projeto foi aprovado por 08 (oito) votos favoráveis dos Vereadores Adenilson Correia (Mestre Kalunga), Alacir Raysel, Alexandre Rodrigo Soares, Alfredo Fernandes Estrada, Flávio Andrade de Brito, José Antonio de Barros, José Carlos de Camargo e Rodrigo Nunes de Oliveira, e 07 (sete) votos contrários dos Vereadores Donizete Plínio Antonio de Moraes, Etelvino Nogueira, Israel Francisco de Oliveira, Luiz Gonzaga de Jesus, Marcos Augusto Issa Henrique de Araújo, Mauro Salvador Sgueglia de Góes e Rafael Marreiro de Godoy.

4. **Requerimentos** – nºs **144, 147 a 151 a 154 /2016.** Foram aprovados por 14 (quatorze) votos favoráveis dos Vereadores Adenilson Correia (Mestre Kalunga), Alacir Raysel, Alexandre Rodrigo Soares, Alfredo Fernandes Estrada, Donizete Plínio Antonio de Moraes, Etelvino Nogueira, Flávio Andrade de Brito, Israel Francisco de Oliveira, José Antonio de Barros, José Carlos de Camargo, Luiz Gonzaga de Jesus, Marcos Augusto Issa Henrique de Araújo, Mauro Salvador Sgueglia de Góes, Rafael Marreiro de Godoy e 01 (um) voto contrário do Vereador Rodrigo Nunes de Oliveira em única discussão, votação simbólica e maioria simples.

Explicação Pessoal:

1. **Vereador Alfredo Fernandes Estrada:** Comenta foi realizada uma Romaria à Cidade de Pirapora, nos dia 29 e 30 de Abril. Fala que tiveram uma linda Romaria dos Cavaleiros de São Jorge à Cidade de Pirapora. Parabeniza o Senhor Wilson Roberto da Silva, conhecido como CHICO ARANHA, pela Presidência e os Organizadores, pelo sucesso da Romaria. Deseja boa sorte a todos!. Cobra do Poder Executivo, providências para executar serviços de limpeza no Rio Carambeí, em especial abrir o cotovelo do Rio Carambeí, no trecho do Campo do Jordão, para melhor escoamento das águas, e evitar as enchentes na Região do Guaçu. Lembra que, na época da Gestão do então Prefeito Zito Garcia, havia uma abertura que favorecia a vazão das águas, abertura solicitada através de ofício por ele. Sugere que se faça desapropriação se preciso for, para abrir retirar esse cotovelo que impede a vazão do Rio Carambeí, para alinhar o Rio, e acabar com as enchentes. Fala que vê candidatos ao Governo do Executivo, que não têm nenhum compromisso com a saúde, e que observa que um candidato ao Governo precisa ter compromisso com a saúde e respeito para com a população. Comenta que vem sendo questionado por muitos munícipes, que perguntam ao qual grupo ele pertence. E responde que seu grupo é o povo. Informa que pertence ao Partido PSC e segue com sua pré-candidatura a Prefeito de São Roque. Agradece a atenção de todos.
2. **Vereador Donizete Plínio Antonio de Moraes:** Parabeniza o Jornal "O DEMOCRATA", pelo seu aniversário de 99 anos, e ao Senhor Mayke e Família Boccato. Fala que sente pela ausência da Senhora Cida, que sempre está presente neste Legislativo. Começa seu discurso, fazendo comentário sobre a conclusão das obras dos desvios da Rodovia Raposo Tavares. Agradece à Deputada Maria Lúcia Amary, pela intervenção e apoio na obra de Rotatória do Jardim Villaça, que foi tirada em 2011, e hoje foi restituído o acesso ao Bairro. Fala que precisa de estrada de acesso ao Roteiro do Vinho, para os comerciantes. Fala que recebeu críticas do Senhor Prefeito, que disse no vídeo, que o carteiro entrega "cartas mentirosas". Comenta que o Senhor Prefeito, quer justificar sua má Gestão, atribuindo erros aos outros, faz projetos mentirosos e se faz de vítima, dizendo que o Estado deve a ele o dinheiro da Ponte da Avenida Antonino Dias Bastos (final da Avenida Marginal), quando ele próprio deixou perder esse recurso. E também que perdeu o terreno da Estrada Marilu, e por isso não construiu as 500

casas, quando na verdade invadiu o terreno particular, ao invés de desapropriar as terras para a construção das 500 casas populares. Fala que o Senhor Prefeito responderá pelos seus atos absurdos praticados no Município. Informa que hoje está no aguardo da resposta do Governador para construir duas entradas no Roteiro do Vinho. Diz que com relação à abertura de Concurso Público, pelo Executivo, com muitas vagas, e questiona o Senhor Prefeito, se haverá recursos financeiros para pagar esses novos funcionários. Fala que quanto à empresa contratada pelo Senhor Prefeito para a realização do Concurso Público, obteve informações negativas, com um histórico duvidoso, com muitos Processos de concursos anulados no Ministério Público, a saber das Cidades de: Caieiras, Guarulhos, Alfenas, Paulínia, Caçapava e Vargem Grande Paulista. Fala que com tantas empresas renomadas existentes no Mercado, essa Administração escolhe aquela que tem histórico duvidoso, quando poderia escolher a VUNESP, muito conhecida e renomada no Brasil todo.

3. **Vereador Etelvino Nogueira:** Fala que ontem, dia 1º de Maio, foi comemorado "O Dia do Trabalho". Parabeniza a Família Boccatto, pelos 99 anos de publicação do Jornal "O DEMOCRATA", levando informações à população. Comenta que, com o País em fase de crise, com tantas empresas fechando, a Família Boccatto merece nossa admiração. Diz que espera que os transtornos ocorridos em Brasília sejam resolvidos. Informa que o Senhor conhecido como ARANHA, assumiu a Diretoria de Obras num momento difícil, mais deseja boa sorte a ele e sua equipe. Agradece ao Senhor MIGUÉ, pelos bons serviços prestados no Departamento de Obras. Informa também que foi cancelada a reunião, que seria realizada amanhã para ouvir a Senhora Margarete atual Diretora de Saúde e o Interventor da Santa Casa Sr. Francisco Tibiriçá, a pedido dos mesmos, os quais solicitaram também já solicitaram para remarcar a reunião em outra data e horário. Fala que solicitou à Dona Letícia e ao Dr. Júlio Nascimento, para enviarem a documentação solicitada desde Fevereiro a santa casa a comissão de saúde. Relata que tem grande amizade com o Dr. Ricardo Santangelo, do Departamento Jurídico da Prefeitura, e que hoje se surpreendeu com sua má participação na reunião realizada neste Legislativo, com os Auxiliares Diretos do Senhor Prefeito, para prestar esclarecimentos sobre a situação financeira da Prefeitura e sobre a Reposição salarial do Funcionalismo Público, acredita que tudo não passou de um mau entendido, porque ele sempre atende a nos do Legislativo, Comenta que há necessidade dos Vereadores conviverem em parceria com a Prefeitura, para ajudarem a resolver os inúmeros problemas dessa Administração. Informa que chegou no Município de São Roque, o Superintendente Regional do DETRAN de Sorocaba para conversar sobre a instalação no Município, de uma nova sede do DETRAM, comenta que não e contra esse investimento so gostaria que o município mais uma vez, tivesse que ter que assumir despesas que entende ser do governo do Estado, isso e uma pena aumentarem as nossas despesas em especial em um momento, que não se consegue dar a reposição salarial, que os nossos servidores tem direito.

4. **Vereador Israel Francisco de Oliveira:** Envia um abraço à Família Boccatto, pela comemoração dos 99 anos do Jornal "O DEMOCRATA". Expressa sua revolta com a atitude do Senhor Prefeito, pela abertura de Concurso Público, no dia 4 de Maio de 2016. Diz que há três anos os Vereadores vem lutando pela realização de concursos, nada aconteceu, e agora em período Eleitoral, quando tudo é proibido, o Senhor Prefeito, lança esse Concurso Público, e entende que é simplesmente para arrecadar dinheiro aos cofres públicos, porque em ano eleitoral, não se pode admitir funcionários. Fala que o Prefeito ficou a Folha de Pagamento com valor excessivo, para pagar os funcionários em Cargos de Comissão. Comenta que para sua surpresa no Sábado, dia 30 de Abril, recebeu um telefonema de uma Senhora, no qual relatava sobre as contas aprovada de 2014, do Senhor Prefeito, junto ao Tribunal de Contas do Estado de São Paulo. Fala que queria que o Senhor Prefeito contratasse uma empresa de Marketing para relatar e explicar todos os seus gastos excessivos ao longo de sua Gestão, bem detalhados, como com pagamentos de contratos com aluguel de veículos, nos últimos anos, do valor de 2 milhões e oitocentos mil reais, e com locação e instalação de som, no valor de 780 mil reais. Cobra do Senhor Prefeito, providências para executar serviços de limpeza no Rio Carambeí e reconstruir as pontes do Rio, no trecho do Bairro do Guaçu. Fala que há muito não ocorria enchente na Cidade, e há muito a Cidade se encontra suas estradas e vias públicas em estado de abandono, com as estradas cobertas pelo matagal.

Encerram-se os trabalhos às 22h15min.